

## MATERIALSPECIFIKATION FÖR HUSEN HERMAN &amp; HUGO, BRF LUPIN, VIBY ÄNG.

**Köket**

<b>Vitvaror, Cylinda Rostfri</b>
Cylinda Kyl K4385NHRF, A++, 40 dB, 380 l.
Cylinda Kyl F4385NVRF, A++, 42 dB, 280 l.
Cylinda Inbyggnadsugn IBU94PRFS
Cylinda induktionshäll IHI760, A+, varmluft, pyrolytisk rengöring med ECO-mode, 73 l.
Cylinda Fläkt Slimline, infälld drag-ut-design
Cylinda Inbyggnadsmikro IM50RF, grill, automatprogram, 900W, 25 l.
Cylinda diskmaskin integrerad DM3155FI, A+++, 42 dB
<b>Kökssnickerier, Noblessa Nobilia</b>
Lucka 307 416 Vit
Stomme damastvit melamin
Stänkskydd, 330 Betong grå imitation
Bänkskiva 40 mm laminat, 330 Betong grå imitation
Noblessa stålfärgat metallhandtag
<b>Kök VVS</b>
Disklådsblandare, FM Mattsson 9000 E, art nr 8309081
Diskho, Blanco
<b>Kök belysning</b>
Bänkbelysning, ledlist Extend från Hide-a-Lite

## MATERIALSPECIFIKATION FÖR HUSEN HERMAN &amp; HUGO, BRF LUPIN, VIBY ÄNG.

## Duschrum/WC övervåning

Kakel från Centro, vägg, helkaklat, C1 Vit blank 20 X 40 cm
Klinker från Centro, golv "Kustgranit" ljusgrå 15 X 15 cm*
Tvättställ Svedbergs Signum 60x45 vit med blandare FM Mattsson 9000E, art nr 8235439
Överdel Svedbergs Signum eller Sarek spegelskåp vit LED med eluttag (likvärdiga)
Duschset Svedbergs Stream eller Spika (likvärdiga) med blandare FM Mattsson 9000E II art nr 8343255
Toalett Svedbergs WC 9085 S-lås dämpad sits vit, 3/6 l. spolning
Duschväggar, Svedbergs Delta halvrund hörndusch 90x90, glas/aluminium
Spotlights, Led, vit, IP44
Eluttag, Elko, kapslat IP44
Handdukstork, Svedbergs, Dianas, timer och boost, 56W, 49x80 cm

## Badrum/WC/Tvättstuga nedre våning

Kakel från Centro, vägg, helkaklat, C1 Vit blank 20x40 cm
Klinker från Centro, golv "Kustgranit" 15x15 cm*
Badkar Svedbergs emalj 160x70 inkl halvfront
Badkarsblandare FM Mattsson 9000E II Ecosafe, 8343245
Duschset Svedbergs Stream eller Spika (likvärdiga)
Överdel Svedbergs Signum eller Sarek spegelskåp vit LED med eluttag (likvärdiga)
Tvättställ Svedbergs Signum 60x45 vit med blandare FM Mattsson 9000E, art nr 8235439
Toalett Svedbergs WC 9085 S-lås dämpad sits vit, 3/6 l. spolning
Tvättmaskin, Cylinda FT5474
Torktumlare, Cylinda TK5470
Frånluftsvärmepump Nibe F730
Överskåp till värmepump
Takarmatur, Bole, vit, IP44
Eluttag, Elko, kapslat IP44
Handdukstork, Svedbergs, Dianas, timer och boost, 56W, 49x80 cm

**Bålsta Småstadsutveckling AB**

Vänersborgsvägen 5  
746 34 BÅLSTA  
Tel. 073-511 37 65

## MATERIALSPECIFIKATION FÖR HUSEN HERMAN &amp; HUGO, BRF LUPIN, VIBY ÄNG.

**Övrigt invändigt**

<b>Entré</b>
Klinker från Centro, golv "Kustgranit" grå 30x30 cm
<b>Multimediaskåp</b>
Inkommande fiber ansluten i kombinerat multimedia- / elskåp
Kabel CAT6 inom huset enl elprojekt
<b>Väggar</b>
Spacklade, grundmålade och täckmålade, bruten vit
<b>Tak</b>
Gipsskivor, spacklade och målade, vita
Click Fix Vindstrapp 765611 Silver m förlängningsdel
<b>Golv, övriga</b>
Parkett, Tarkett, Tjärö, matt lack, 3 stav 13 mm
Lister och foder, lackad ek 12x57 mm
<b>Trappa</b>
Drömtrappor, modell optimal, massiva eksteg m vitmålade vagnstycken och räcketstolpar i aluminium
Armatyr trappa, Paris, krom/vit, IP 44, kan variera
Brandvarnare, 2 st, Marelco, optisk seriekopplad m batteribackup
<b>Värmesystem</b>
Vattenburen golvvärme m digitala rumstermostater, Rehau
Solcellspaket, Nibe PV, 3kW
<b>Väggar</b>
Reglar plåt 45x70 mm alt motsvarande träreglar
Isolering innerväggar, ljudskiva 70 mm
Gips 13 mm
Väggar och tak vitmålade
Mot tak, skugglistor, vitmålade
<b>Fönsterbänkar</b>
Kalksten Azul Valverde, 20 mm slipad
<b>Elmontering</b>
Strömställare och eluttag Elko för infällt montage
<b>Dörrar</b>
Innerdörrar, släta vita, Swedoor. Dörr till nedre badrum/pannrum Stable, Swedoor

**Bålsta Småstadsutveckling AB**

Vänersborgsvägen 5  
746 34 BÅLSTA  
Tel. 073-511 37 65

## MATERIALSPECIFIKATION FÖR HUSEN HERMAN &amp; HUGO, BRF LUPIN, VIBY ÄNG.

**Övrigt utvändigt med mera**

<b>Garage</b>
Golv, betong
Väggar och tak, vitmålade (en spackling och målning)
Gargeport 2 500x2 000 mm elektrisk taksjutport m 2 handsändare, ribbad vit med nödlås
Fasad falspanel 22x95 mm och 22x70 mm.
Platta på mark
Takarmatur Cosmos, Led, Opal, IP44
<b>Dörr</b>
Ytterdörr Diplomat Funkis Basic
<b>Grund</b>
Radonmembran Icopal RMB 400 (gäller för hus som grundläggs på berg. Övriga hus med radonslang)
Platta på mark m ingjuten golvvärme, Rehau eller Upinor
<b>Isolering</b>
Grund 300 mm cellplast
Vid balkar 100 alt 200 mm cellplast, se grundprojekt
Ytterväggar 200 mm mineralull
Yttertak 500 mm, Knauf, mineralull 37
<b>Utvändigt</b>
<b>Tomt, framsida</b>
Parkeringsplats och gång till entre plattsatt, marksten, Benders Ocala Gråmix
Övrig framsida stenkross
Utkastare FM Mattson
Stenkista för omhändertagande av dagvatten och perkolationsbrunn med breddavlopp till dagvattenledning
Paketpostlåda med skylt, Flexbox modell Karl
Eluttag, 2vägs, kapslat, IP44
Murar (vid behov) Benders Norblock alt Benders Megasmart

## Övrigt utvändigt med mera

<b>Fasad</b>
Falspanel 22x120 mm med inslag av falspanel 22x95 mm och 22x70 mm
Armatur vägglykta Malmbergs Eklof VI, LED, vit, IP 54 (artnr 9977142)
Undertak entre, takarmatur Lyon Led, IP44
<b>Tak</b>
Taktäckning av betongpannor, Benders, Palema, röda
Taklucka 600x900 mm och skyddsräcke, Benders
Ovan entré, takrasskydd, Benders
<b>Fönster och dörrar mot tomt och dörr vid fransk balkong</b>
Veka, vita, 3-glas, isolerglas
<b>Vattenavrinningsystem</b>
Hängrännor och stuprör med böjar, Plåt, Icopal eller Lindab, grå RAL7011
<b>Fransk balkong</b>
Naturanodiserat aluminiumräcke m laminerat klarglas, Montal
<b>Tomt, baksida</b>
Uteplats i tryckimpregnerat trä
Avskärmande del i tryckimpregnerat trä i lägenhetsgräns
Utkastare FM Mattson
Eluttag, 2vägs, kapslat, IP44
Gräsmatta, sådd eller uppvuxen

Byggherren reserverar sig för att kunna byta mot likvärdig utrustning och byte av leverantör. Det finns smärre skillnader i materialval mellan husen. Byggherren reserverar sig även för eventuella tryckfel.

### **Bålsta Småstadsutveckling AB**

Vänersborgsvägen 5  
746 34 BÅLSTA  
Tel. 073-511 37 65